



MAISONS-LAFFITTE

ALLOCUTION DU MAIRE : VŒUX 2022

Madame, Monsieur,

2022 est arrivé, c'est l'heure des vœux.

Cette année, la Ville n'organisera pas de cérémonie des vœux en raison de la pandémie. Maisons-Laffitte n'est pas une exception, toutes les villes ont annulé, sur recommandation du préfet, leur réception des vœux.

Toutefois, je souhaite vous présenter pour votre information le bilan de l'année écoulée, 2021, qui en dépit de la crise sanitaire, a été une année riche et féconde en événements.

Sans pouvoir entrer dans tous les détails, je souhaite vous exposer les actions essentielles que les élus de la majorité municipale ont conduites.

Je vous précise que les chiffres mentionnés, notamment sur les investissements, sont ceux inscrits au budget 2021, et que tous les dossiers, qui, pour la commodité de la lecture, font l'objet d'une numérotation, sont menés de front, sans que cela implique une hiérarchisation entre eux.

1 - Hippodrome /hippisme

Hippodrome

Le 6 octobre 2021, le Conseil municipal a décidé d'acquérir l'hippodrome à une large majorité afin d'avoir la maîtrise foncière du site, propriété de France Galop.

La Ville a demandé à l'Etablissement Public Foncier d'Ile-de-France (EPFIF) de négocier avec France Galop l'achat et de porter l'acquisition.

L'EPFIF se chargera du désamiantage avant de lancer un appel d'offres pour le choix des investisseurs.

France Galop a accepté l'offre d'achat et a entamé les négociations avec l'EPFIF.

En parallèle, la Société des Courses Hippiques de Maisons-Laffitte, fort du soutien actif des entraîneurs de Maisons-Laffitte et de Chantilly, prépare son dossier pour la reprise des courses.

Il y a encore de nombreuses questions à régler mais les procédures sont lancées.

Carrière équestre Molière

. plantation de 95 arbres planifiée en janvier 2022 (55 000 €)

. réfection du paddock, janvier 2022 (47 000 €)

2 - L'urbanisme

Notre objectif prioritaire est de conserver le caractère résidentiel de Maisons-Laffitte en dépit des contraintes de densification de l'Etat imposées par les lois Duflot et Elan.

En 2021, 77 permis de construire ont été délivrés dont des permis modificatifs ainsi que 260 déclarations préalables et déclarations de travaux.

Nous sommes très vigilants pour maîtriser « le prosélytisme » et la pression de certains promoteurs qui font de l'activisme, s'opposant à la volonté urbanistique de la ville de préserver son caractère résidentiel.

En 2018, la Ville a conclu une convention avec l'Etablissement Public Foncier d'Ile-de-France (EPFIF) pour acquérir certains terrains et maîtriser l'opération immobilière. L'EPFIF porte les achats.

Les principales opérations immobilières sont situées en centre-ville, conformément au concept de reconquête des centres-villes autour de la gare :

- . îlot Longueil, fin du programme dont 38 logements sociaux, création de la rue Madeleine Boullenc de Crèveœur, épouse du Marquis de Longueil, constructeur du château.

- . 45 avenue de Saint Germain, construction d'une résidence pour personnes âgées, avec 490 m² pour accueillir des professions médicales

- . 2 opérations SAEM de logements sociaux : 15 rue de Lorraine et 27 rue de Solferino

- . rue du Mesnil, reconstruction du Prieuré conformément au plan original (tours carrées)

Tous les projets en cours sont compatibles avec nos capacités scolaires et de crèches existantes.

3 - Nos équipements : les bâtiments

- . le nouveau centre de loisirs Clos Lainé, jouxtant l'école Clos Lainé, rue de Solferino, a été inauguré en mars 2021 (coût total 2,5 millions €)

- . les constructions de la nouvelle Salle Malesherbes et du nouveau conservatoire sont lancées, le permis de construire sera délivré début janvier 2022. La consultation des entreprises pour la réalisation est également lancée.

- . tennis couverts sur l'île : les travaux démarreront en mars et la livraison est prévue fin 2022,

- . nouvelle salle de danse : rue de Paris. Les études sont lancées pour une réalisation terminée en 2023. Elle remplacera la vieille salle Solferino,

- . Centre Ianchelevici et réhabilitation de l'Ancienne Eglise : le programmiste est choisi, dès 2022 sont lancés études et préliminaire archéologique

4- Voirie, cadre de vie, environnement

- . contre-allées avenue de Longueil : reprise de couche de roulement (110 000 €)

- . création d'une voie nouvelle : rue Madeleine Boullenc de Crèveœur

- . avenue François Mansart : réaménagement totale de la voie (303 000 €)

- . terrain de rugby : éclairage du terrain de l'île (140 000 €)

- . avenue Jacques Cœur : reprise de l'assainissement (258 000 €)
- . rue Croix Castel, avenue du Général de Gaulle : chemisage de l'ovoïde, travaux en préparation pour début 2022 (510 000 €)
- . Plan Vélo (phase 1) : marquage en ville (39 000 €)
- . réaménagement du Pôle gare, avec la CASGBS, en cours
- . Label Api cité et hôtel à insectes, novembre 2021 (3 000 €)
- . implantation des statues *Ptolémée* et *Voltaire assis*, dons à la Ville

5 - Petite enfance

L'accueil des familles avec la prise en compte de leurs besoins de garde des enfants demeure une priorité intangible de la ville.

- . Maison de la petite enfance : reprise par la Ville de son fonctionnement. Cette structure agit en soutien à la parentalité avec de multiples initiatives : allaitement, diversification alimentaire, sophrologie. Succès du marché de Noël : 250 enfants y ont participé
- . plus de 520 enfants sont accueillis dans toutes les structures de petite enfance dont 10 enfants porteurs de handicap.
- . lancement de la réalisation d'une nouvelle crèche municipale de 18 berceaux rue Puebla

6 - Scolaire et enfance

Ecoles

- 2 660 enfants fréquentent les écoles publiques et privées
- 69 classes pour le public, l'effectif scolaire est en légère baisse : - 3,3 %
- 3 classes ont fermé, 2 à Colbert, 1 à Ledreux
- 1 ouverture de classe à l'école Cocteau

Enfance, centres de loisirs

- Les centres de loisirs sont restés ouverts toute l'année malgré la pandémie.
- Clos Lainé : ouverture d'un nouveau centre de loisirs

Restauration scolaire

- 282 000 repas et goûters servis
- 20 % de bio, viande française
- Tables de tri : les enfants trient leurs déchets au réfectoire du Parc, procédure qui va être reprise dans toutes les écoles.

Entretien écoles/pandémie

- . nettoyage des points de contact : 2 fois par jour
- . essuie-mains papier : 997 500 € en 2021, 488 750 € en 2020

Travaux

De nombreuses opérations dont :

- . La Renarde : rénovation cour sol souple 25 000 €
- . Ledreux : contrôle d'accès 17 000 €
- . Prieuré : changement de la chaudière 102 000 €
- . Centre Curvelier : réfection de toiture 111 000 €

7 - Social

. logements : 105 logements ont été attribués dont 86 sur le contingent Ville
550 demandes de logements ont été instruites en vue de prochaines attributions

. le **CCAS**

a aidé 142 familles

instruit 226 titres de transports aux seniors (pass Navigo) ainsi que 46 dossiers de téléassistance

a accompagné 475 personnes aux centres de vaccination de Saint-Germain-en-Laye et Fourqueux

. Mise en place de la Réserve citoyenne

. Lancement de l'analyse des besoins sociaux (ABS) afin de faire le point sur les besoins sociaux de la ville : 3 groupes de travail

-> famille/enfance jeunesse

-> personnes vulnérables

-> fracture numérique

. ouverture du Point d'accès au Service public : aide pour démarches en ligne et demandes administratives, à partir du 1^{er} janvier 2022

8 - Sports-Jeunesse-Associations

Ludothèque

47 semaines d'ouverture

4 865 entrées

Fête du jeu le samedi 25 septembre

Sports

40 000 heures d'activités sportives

Nombreux travaux dans les installations : rideau métallique au stand de tir, rénovation toiture salle Mansart, travaux au pas de tir à l'arc, éclairage terrain rugby...

Centre Aquatique : école de natation, taux de remplissage 89 %

Semaine olympique et paralympique pour 650 enfants pour sensibiliser les écoliers

Création de la course pédestre « La Mansonnienne » dans le cadre d'Octobre Rose

Jeunesse (Sivom Maisons-Mesnil)

52 classes de Maisons-Laffitte et du Mesnil-le-Roi, soit 1 450 élèves ont participé aux Olympiades ludosportives,

llojeux : 4 974 visites

Associations

Maisons-Laffitte bénéficie d'un riche tissu associatif. La municipalité soutient activement l'engagement des associations et de leurs bénévoles par la mise à disposition de matériels, salles et octroi de subventions.

Le Forum des associations à chaque rentrée en septembre est le rendez-vous incontournable de la vie mansonniennne : 116 exposants en 2021

Les associations participent activement aux animations de la Ville, telles la Fête des jardins et de la Nature sur les berges de Seine au printemps ou la Journée du Développement durable.

9 - Culture

Saison culturelle

. la pandémie a durement frappé la saison culturelle 2021 :

13 spectacles annulés

2 expositions annulées

356 remboursements effectués en 2021

. Entre septembre et décembre 2021 : production de 9 spectacles

. 2 expositions : Elise Steiner, 1104 visiteurs, Salon des Arts, 599 visiteurs

Conservatoire

. 368 inscriptions en septembre, 292 familles dont 272 mansonniennes

. développement du pôle Art dramatique

Bibliothèque

47 000 entrées en 2021 (78 000 en 2019)

115 000 prêts (126 000 en 2019)

16 700 consultations numériques

. lancement du Prix littéraire Cocteau, Maisons-Laffitte

Cinéma L'Atalante

2019 : 49 999 entrées

2020 : 18 181 entrées

2021 : 25 000 entrées, résultat plutôt satisfaisant

Patrimoine

. Implantation de la statue de bronze du cheval *Ptolémée*, place Maréchal Juin, don du Docteur Hachet

.Restauration de la statue du *Voltaire assis*, Cour de la mairie, don de la famille Bessing-Magroun

.Place Vera Leigh (ex rond-point du Tir)

.Fresques de C215 rue Guynemer et d'A. Contensaux rue Madeleine Boullenc de Crèvecœur

.Eclairage grille d'honneur du château

Réceptions du Maire en l'honneur

. nouveaux bacheliers : 173 bacheliers mansonniens dont 40 titulaires de la mention Très bien

. nouveaux arrivants : le 2 octobre, près de 300 invités. Visite de la Ville et du Parc par bus et réception au château.

10 - Commerces-Economie

Commerces

Les animations commerciales ont été particulièrement actives

- . fête des commerçants et artisans le 5 juin
- . Octobre Rose dont concours de vitrines
- . marché de Noël le 11 décembre 2021
- . création de la Boutique éphémère rue de la Muette : un total succès
- . actions de relations permanentes avec les commerçants

Au titre des animations en centre-ville, à noter encore : « Faites du vélo » ; la Piste de luges

Entreprises

- . 3 396 entreprises : 508 entreprises créées, 216 ont fermé
- . camping : après appel d'offres, l'exploitation du camping a été réattribuée à la société Sandaya
- . création du Concours junior entreprises
- . installation de Mazafran, entreprise artisanale de création de jouets au 36 avenue de Saint-Germain
- . 1^{er} Forum des entreprises le 20 novembre 2021 avec 33 exposants et 300 visiteurs

11- Tourisme

L'Office de Tourisme demeure très actif et concourt à l'activité économique de la ville

- . nouveautés : Guide de promenade, eau de Cologne Napoléon, guide de l'art urbain
- . présence au Forum des associations
- . convention avec la SNCF pour stand d'information de la Ville une fois par mois à la gare
- . vidéo diffusée sur-les transiliens pour l'opération « #cpasloientrain »

12 - Nos partenaires : jumelages et Garde Républicaine

. **Newmarket** : succès de la visioconférence du 2 juin avec les élus et membres de l'association de Newmarket, ville hippique où la Reine a plusieurs chevaux

. Remagen :

- après la catastrophe de l'Ahr, Maisons-Laffitte a acheminé du matériel pour venir en aide aux sinistrés. Heureusement, il n'y a pas eu de morts à Remagen.

- 40^e anniversaire : une délégation conduite par le Maire a célébré le jumelage, notamment au musée Jean Arp abritant une superbe exposition d'Auguste Rodin. Maisons-Laffitte a offert un banc aux armoiries des deux villes et reçu de nos amis allemands un tableau accroché dans le hall de la mairie.

. **Garde Républicaine** : Prise de commandement des 4 compagnies du 1^{er} Régiment d'Infanterie le 28 septembre sous le commandement du Colonel Frédéric Poulain.

13 - Communication

. **Magazine** de la Ville Vivre à Maisons-Laffitte : une nouvelle maquette
11 magazines avec un dossier du mois
plus de 11 600 exemplaires distribués par mois

. **Site** de la Ville : www.maisonslaffitte.fr

Refonte du site en 2019 avec les démarches en ligne, la billetterie en ligne des spectacles du service culturel ;
l'Espace Famille pour les inscriptions à la restauration scolaire, aux centres de loisirs, et à l'Ecole des Sports
1 012 inscrits au module d'alerte par SMS
312 visites par jour

Facebook

. 2 808 abonnés
. 646 publications
. 20 vidéos

Instagram : @villedemaisonslaffitte

866 abonnés
Youtube
35 abonnés

Kakémonos

Pour annonces des manifestations de la Ville

Création d'une photothèque

19 000 photos enregistrées depuis 2019

14 - Sécurité : Police municipale/Educateur prévention/Pompiers

Police municipale

. vidéo protection : plus d'une centaine de caméras fin 2021, objectif 150 en 2023
. mise en place d'un numéro spécifique pour joindre la Police municipale : 08000 78600
. montée en puissance de la Police municipale malgré des difficultés de recrutement.

Notre objectif : une Police municipale 7/7 jours, 365/365, 24h/24
19 policiers en fonction, 4 recrutements en cours

. la Police municipale a effectué :
2 857 interventions sur la voie publique
149 interpellations en flagrant délit grâce à la vidéosurveillance

Prévention

L'éducateur en prévention de la délinquance a suivi 74 jeunes, entre 15 et 25 ans. 36 ont trouvé des réponses à leurs demandes.

Il constate une augmentation des problèmes psychologiques dus à l'addiction (toxicomanie et jeux vidéo)

Pompiers

. Les pompiers ont effectué 1 450 interventions contre 1 460 en 2020

12 sapeurs-pompiers volontaires ont été recrutés en 2021

Le Chef du centre de secours prévoit de redynamiser en 2022 la formation de la jeunesse à la sécurité civile

15 - Administration générale

Le service Etat civil

Il est ouvert en nocturne jusqu'à 20h30 tous les lundis

. 2 092 demandes de carte nationale d'identité

. 1 745 passeports instruits

. 67 mariages célébrés

. 56 Pacs enregistrés

. 149 inhumations

. 240 naissances hors Maisons-Laffitte

Finances

Nos finances sont saines

. La Ville compte un budget principal et 5 budgets annexes : eau potable, assainissement, eaux pluviales, Rond Sévigné, parcs de stationnement

. 6 300 factures ont été reçues

. 6 700 bons de commande émis

. dette : 4 emprunts en cours, la dette est faible : 112 € par habitant, 10 fois moins que les communes de même strate.

Stock des emprunts de 2,3 millions €, ce qui est un niveau très faible

. intérêts bancaires par habitant : 1,47 € par habitant

. objectif : mise en place d'un cadre comptable M 57, dématérialisation du budget

Direction des systèmes d'information DSI

. 1 119 interventions

. 500 comptes utilisateurs

. 121 téléphones

. 50 tablettes

. 100 caméras vidéo

. 77 ordinateurs portables

Archives

. 2,3 km de rayonnage

- . 314 documents consultés
- . 14 recherches généalogiques
- . Archivage électronique à l'étude dont 80 registres de 1789 à 2012 de délibérations

Service Achats

- . 10 marchés en appel d'offres pour des marchés supérieurs à 5,350 millions € HT.
- . 24 marchés en procédure adaptée pour des marchés de 100 000 € HT à 5,350 millions € HT.

* *
*

Voilà en peu de mots l'essentiel de l'action de la Municipalité en faveur de notre ville.

Cette action n'est pas fortuite, elle est le résultat de la mobilisation de tous les agents de la Ville qui ont le sens du service public chevillé au cœur et en dépit des difficultés dues à la pandémie, ne ménagent pas leur peine pour servir l'ensemble de nos concitoyens dans le strict respect de l'égalité.

Je demande au directeur général de l'administration, Bruno Bibet, de leur transmettre nos remerciements pour leur service.

J'ajoute que l'action des agents de la Ville se combine avec l'action cohérente des élus de la liste Agir pour Maisons-Laffitte que j'ai l'honneur de conduire, qui donnent l'impulsion politique nécessaire.

Je tiens à les remercier vivement pour leur engagement déterminé au service de notre cité.
Je ne saurais oublier les élus de l'opposition -toujours dans l'erreur par définition-, je leur adresse malgré tout mon salut fraternel et républicain en attendant leur mea culpa...

Bonne et heureuse année Maisons-Laffitte !
Bonne et heureuse année à tous et à chacun !

Très cordialement
Jacques MYARD
Maire de Maisons-Laffitte
Membre Honoraire du Parlement