

## LISTE TOUS POUR MAISONS-LAFFITTE

### Parking du marché : un entêtement préoccupant du Maire

La Cour Administrative d'Appel de Versailles a dans son arrêt du 10 février 2021 annulé le jugement du TA de Versailles du 29 janvier 2019, et la délibération du 26 juin 2017 du conseil municipal qui déclassait et désaffectait le terrain public du parking du marché, permettant la vente du terrain pour 3 000 000 € et la réalisation du projet immobilier de la SCI CAP GALLIENI, principalement 5 600 m<sup>2</sup> de bureaux et un parking souterrain payant.

La Cour a rappelé que le service des domaines qui détermine la valeur vénale du bien, aurait dû être consulté à nouveau. **Depuis l'avis donné en 2012, la constructibilité du terrain a significativement augmenté enchérissant son prix, mais paradoxalement la délibération de 2017 approuvait une diminution du prix.**

**Le parking du marché qui reste donc dans le domaine public, est le dernier grand espace du centre-ville,** qui est en forte densification.

Il est temps de **construire un projet d'actualité, ambitieux, pour que cet espace public réponde aux besoins actuels et à venir des Mansonniens.** Or le Maire a décidé de se pourvoir en cassation afin de défendre son projet obsolète au regard de la situation économique générale qui s'est dégradée et de la rentabilité du projet prévu par le Maire de plus en plus compromise.

Nous demandons à l'équipe municipale majoritaire d'associer tous les Mansonniens via une **consultation citoyenne**, les associations locales représentatives et les acteurs économiques locaux à la **définition d'un nouveau projet.**

En accord avec les orientations de l'association de défense et de développement du quartier du marché de Maisons-Laffitte (ADDQMML). Ce projet devra :

1. Développer notre marché et l'activité commerçante,
2. Faciliter l'activité associative
3. Rendre le secteur du marché plus attractif et plus agréable à vivre
4. Verdir le centre-ville.

**Janick GÉHIN, Charles GIVADINOVITCH, Anne LAVAGNE, Philippe LIÉGEOIS,  
Valérie SINGER, François DREUILHE, Tania GÜNTHER-FUMAT**

*Courriel : touspourml@gmail.com*