

**VILLE DE MAISONS-LAFFITTE****Décisions ADS : affichage du 16 décembre 2022**

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision le	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface créée	Surface supprimée
AT 078358 22 40020	SNCF-Gares et Connexions Représentée par Monsieur EVANNO Gildas	Favorable le 06/12/2022	Réhabilitation des escaliers mécaniques	GARE DE MAISONS-LAFFITTE / PLACE DE LA LIBERATION 78600 MAISONS-LAFFITTE	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>
DP 078358 22 20212	Monsieur Yacine DIK	Favorable avec prescriptions le 08/12/2022	Changement de fenêtres et volets à l'identique -changement de 12 fenêtres à l'identique, couleur blanche-RAL 0609005, passage du bois en aluminium -changement de 9 volets, de la porte principale et porte du garage, passage du bois à l'aluminium-couleur gris : RAL 2302015	54 RUE JOHNSON 78600 MAISONS-LAFFITTE	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 078358 22 20211	Monsieur Yacine DIK	Favorable avec prescriptions le 08/12/2022	Rénovation extérieure à l'identique sans création de surface -Ravalement de toutes les façades, incluant le garage-RAL 0609015-nettoyage , réparations fissures, enduit, peinture/isolant : aspect lisse mat -soubassement : même couleur ou un ton plus foncé que le RAL façade -Contours de fenêtre et contours de la porte principale en blanc cassé-RAL 0609015	54 RUE JOHNSON 78600 MAISONS-LAFFITTE	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>
DP 078358 22 20207	Monsieur Frédéric HINDERZE	Favorable avec prescriptions le 14/12/2022	Division en vue de construire	AV SAINTE HELENE 78600 MAISONS-LAFFITTE	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>
DP 078358 22 20205	Monsieur Jean-Robert DUPRAT	Favorable avec prescriptions le 29/11/2022	Remplacement du mur existant en mauvais état. RAL 0808005 Pas de modification des espaces extérieurs et des plantations	76 RUE D ACHERES 78600 MAISONS-LAFFITTE	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 078358 22 20203	Crèche associative DUVERDY Représentée par Madame MASSELIN Fanny	Favorable le 14/12/2022	Destruction puis reconstruction d'un mur à l'identique, appartenant à la crèche. - Longueur : 21 m ; hauteur : 1,90 (chapeau inclus) -mur en parpaings + enduit RAL 0808020	11 B RUE MASSON 78600 MAISONS-LAFFITTE	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>
DP 078358 22 20201	Madame Céline DE BROSSES-THOORIS	Favorable avec prescriptions le 02/12/2022	Remplacement des clôtures treillis bois existantes, côté avenue Cuvier, par des clôtures treillis soudés. Hauteurs identiques	11 AV ALBINE 78600 MAISONS-LAFFITTE	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>
DP 078358 22 20196	Madame Hélène KAYNAK MonsieurKazim Onur KAYNAK	Favorable le 29/11/2022	Remplacement de la porte de garage vétuste et cassée par une porte de garage blanche de 4 battants, façade est, aluminium, hauteur : 198 x 295 (largeur)-4 vantaux- blanc-RAL 0609005	7 BIS AV MEHUL 78600 MAISONS-LAFFITTE	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>
DP 078358 22 20195	Madame Françoise CARPENTIER	Favorable le 09/12/2022	Modifications de l'aspect extérieur : -création de deux fenêtres sur la façade arrière de la maison, -remplacement de l'ensemble des fenêtres avec modification des petit-bois, -modification des teintes des volets bois, des garde-corps, de la charpente du porche d'entrée, de la porte d'entrée -suppression des volets en bois de la terrasse sur la façade avant	5 AV EDOUARD VII 78600 MAISONS-LAFFITTE	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 078358 22 20170	Monsieur David COSSERAT	Favorable le 30/11/2022	Régularisation d'un point de non-conformité suite à la contestation de travaux du 18 mai 2022 dans le cadre de la Déclaration Préalable n° DP 078358 20 20064 accordée le 19 juin 2020 : couverture d'une terrasse existante sans installation d'une paroi en verre transparent en limite Nord.	15 AV CATINAT 78600 MAISONS-LAFFITTE	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>
DP 078358 22 20140	Syndic Benevole 2 rue de la Passerelle Représentée par Monsieur Da Silva Patrick	Favorable avec prescriptions le 30/11/2022	Mise en place d'une ITE sur toutes les facades RAL 0709010 Mise en place de volets roulants Aluminium RAL 2605005 Mise en peinture des appuis et encadrements de fenêtres, desous de toits RAL 0709010 Dépose de l'intégralité des descentes d'eaux pluviales et gouttières, remplacement par des modèles en ZINC.	2 RUE DE LA PASSERELLE 78600 MAISONS-LAFFITTE	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>
PC 078358 22 10047	Monsieur Thomas FERNANDEZ	Favorable avec prescriptions le 12/12/2022	Extension d'une maison existante sur une partie de la terrasse arrière. -Extension réalisée sur 2 niveaux : agrandissement de la cuisine au RDC et d'un bureau dans le niveau des combles. - Ajout d'une lucarne dans la toiture côté rue (Nord) et 3 autres châssis de toit, côté jardin. - Installation d'une isolation thermique par l'extérieur. - Remplacement du portail et adaptation de la clôture sur rue.	5 RUE CHAMPION 78600 MAISONS-LAFFITTE	26,60m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

PC 078358 22 10046	Monsieur Jean- Sébastien RAUD	Favorable avec prescriptions le 07/12/2022	<ul style="list-style-type: none"> <li>- changement de destination d'une partie de l'atelier en habitation en vue d'y créer un logement, l'autre partie de l'atelier sera conservée.</li> <li>- Rénovation de la toiture, création d'un châssis de toit et d'un patio.</li> <li>- Aménagement intérieur.</li> <li>- Modification des ouvertures en façades.</li> <li>- Démolition d'un garage et d'un abri non clos.</li> <li>- Création d'une place de stationnement extérieure.</li> </ul>	28 RUE DE PUEBLA 78600 MAISONS-LAFFITTE	15,13 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>
-----------------------	----------------------------------	--	--	--	----------------------	------------------

PC 078358 22 10043	Monsieur Romain CAFFET	Favorable avec prescriptions le 15/12/2022	<p>Surélévation de la maison existante + extension (la façade existante sera structurellement renforcée pour être conservée). La superficie des espaces verts sera augmentée. Mise en place d'une isolation thermique en façades Sud, Ouest et Est. Démolition et reconstruction de l'abri de jardin.</p>	31 AV DE MONTEBELLO 78600 MAISONS-LAFFITTE	71,7 m <sup>2</sup>	7 m <sup>2</sup>
-----------------------	---------------------------	--	---	---	---------------------	------------------