



VILLE DE MAISONS-LAFFITTE

Décisions ADS : affichage du 29 juillet 2022 jusqu'au 29 septembre 2022

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision le	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface créée	Surface supprimée
AT 078358 22 40009	Monsieur CLEMENCON Sébastien Résidence du Parc	Favorable le 22/07/2022	Création de volumes nouveaux dans des volumes existants.	5 AV MOLIERE 78600 MAISONS-LAFFITTE	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
DP 078358 22 20144	Madame CHARDON Marylaure Cabinet A2BCD	Favorable le 22/07/2022	Le balcon du 1er étage a actuellement des jardinières en périphérie et un garde-corps positionné à l'intérieur des jardinières. Le projet prévoit la dépose des jardinières et du garde-corps, puis la mise en place en périphérie du balcon d'un garde-corps identique.	4 RUE MUGNIER 78600 MAISONS-LAFFITTE	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
DP 078358 22 20115	Monsieur Mark Andrew PEARSON	Favorable avec prescriptions le 22/07/2022	Création d'un vélux au dessus d'une cage d'escalier, sur le rampant de toiture situé au dessus de l'escalier menant au 1er étage, création d'un puit de lumière grace à l'installation d'un vélux (largeur 78 cm x hauteur : 118 cm), couleur extérieur standard	11 AV ALBINE 78600 MAISONS-LAFFITTE	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
DP 078358 22 20117	Madame Stéphnaie KALIFA	Favorable avec prescriptions le 25/07/2022	Création de 2 fenêtres de toit à 2.40 mètres de hauteur : Dimensions:78*98 cm et 55*78 cm, modèle CGL confort MK04 et CK02.	9 PAS DU TRIPOT 78600 MAISONS-LAFFITTE	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision le	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface créée	Surface supprimée
			Bois peint blanc, avec raccords gris anthracite (RAL 2203010). Remplacement de 2 fenêtres de toit à l'identique. Dimensions:55*78 cm Bois peint et polyurethane pour salle d'eau, avec raccord gris anthracite (RAL 2203010)			
DP 078358 22 20116	Monsieur MARION Hervé LAFFITTE EDUCATION	Refus le 27/07/2022	Changer la destination du bâtiment d'habitation en bureaux + travaux d'aménagements intérieurs pour accueillir les bureaux de l'administration de l'école.	2 AV LESAGE 78600 MAISONS-LAFFITTE	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
DP 078358 22 20099	Madame RIBEIRO Nathalie SARL FB & MB	Favorable le 21/07/2022	Installation de stores-bannes	11 RUE DU MESNIL 78600 MAISONS-LAFFITTE	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
DP 078358 22 20091	Monsieur Louis JOURNEAU	Favorable avec prescriptions le 22/07/2022	Changement de clôture à l'alignement (portail + portillon)	10 AV CONDE 78600 MAISONS-LAFFITTE	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
DP 078358 22 20067	Madame Helen LOIR	Favorable le 21/07/2022	Reprise partielle de la toiture à l'existant : Remplacement du zinc sur le terrasson (façonnage façon joints debout) et des ardoises naturelles sur la tourelle.	17 RUE CHAMPION 78600 MAISONS-LAFFITTE	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
DP 078358 22 20059	Monsieur Alain SIDAINE	Favorable le 20/07/2022	Rénovation de la couverture. Création, suppression et remplacement de châssis de toit. Changement d'une baie sur la façade Sud-Est. Suppression du auvent existant. Création de deux marquises. Changement de fenêtres et portes au RDC.	97bis RUE DES COTES 78600 MAISONS-LAFFITTE	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision le	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface créée	Surface supprimée
PC 078358 20 10017 M01	Madame Marine JULLIAND	Favorable le 25/07/2022	PC Modificatif de régularisation : Installation de 4 vélux au lieu de 2	10 RUE DU TIR 78600 MAISONS-LAFFITTE	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
PC 078358 22 10029	MARION Hervé LAFFITTE EDUCATION	Favorable avec prescriptions le 22/07/2022	Démontage du barnum existant et remontage à l'identique sur un nouvel emplacement pour accueillir un réfectoire provisoire de 150 m <sup>2</sup> qui sera installé pendant 23 mois.	46 AVENUE EGLE 78600 MAISONS-LAFFITTE	150 m <sup>2</sup>	150 m <sup>2</sup>
PC 078358 22 10024	Madame Françoise HULOT	Favorable avec prescriptions le 22/07/2022	Les travaux consistent à fermer une terrasse couverte existante et à réaliser une surélévation partielle au niveau du garage. L'extension s'implante exclusivement sur l'emprise existante des constructions. Elle s'accompagne de la création d'une fenêtre de toit, le remplacement d'une fenêtre en façade Nord et le remplacement de la porte de garage.	8 AV EGLE 78600 MAISONS-LAFFITTE	16,10m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
PC 078358 22 10019	Monsieur François PESRET	Refus le 22/07/2022	Régularisation de travaux effectués anciennement : -Régularisation de combles nécessitant la pose de 2 châssis de toit et permettant la création d'environ 15m <sup>2</sup> de surface habitable -Régularisation de la finition d'une terrasse -Régularisation d'une pièce sous cette terrasse de 30m <sup>2</sup> environ.	28 RUE DES LOGES 78600 MAISONS-LAFFITTE	45 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
PC 078358 22 10016	Monsieur MARION Hervé LAFFITTE EDUCATION	Favorable avec prescriptions le 22/07/2022	Installation de salles de classes provisoires en raison de l'ouverture du chantier sis 46 avenue Eglé.	16 AV VERGNIAUD 78600 MAISONS-LAFFITTE	199 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision le	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface créée	Surface supprimée
			<p>Pendant 23 mois, les 8 salles de classes seront disposées de la manière suivante :  4 salles au RDC et 4 salles au 1er niveau.  Le bâtiment sera habillé d'un film imitation bardage bois afin de s'insérer dans la végétation.  Le site et les abords seront entièrement remis en état.</p>			
PC 078358 21 10062	Monsieur Philippe LOUMEAU	Favorable avec prescriptions le 22/07/2022	<p>Longère (bâtiment existant) : travaux de ravalement et de réfection de la toiture</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Ravalement au mortier plâtre-chaux lissé à la Berthelet des façades avec conservation des ouvertures existantes.</li> <li>-Mise en peinture des menuiseries et ferronneries existantes qui sont conservées sans modification.</li> <li>-Couverture de la longère conservée</li> <li>-Les affectations de cette longère sont inchangées.</li> </ul> <p>Construction d'un bâtiment (R+1+C) en retour de longère avec création d'un sous-sol.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Ravalement des façades au Mortier Plâtre-Chaux lissé à la Berthelet.</li> <li>-Toiture sur un seul versant en continuité avec la construction existante (égout du toit et faîtage). Couverture en zinc quartz avec mise en place de 2 châssis de toit.</li> </ul>	24 AV LONGUEIL 78600 MAISONS-LAFFITTE	107.00 m <sup>2</sup>	5.90 m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision le	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface créée	Surface supprimée
			-Construction affectée à des activités commerciales (locaux non accessibles au public). Un auvent sera réalisé contre la façade de l'extension (il sera désolidarisé de la façade de la longère existante).			
PD 078358 22 50002	Monsieur CHEBBI Selim Cabinet ASA Gestion Immobilière	Favorable le 25/07/2022	Démolition du cabanon en fond de parcelle qui menace de s'effondrer	44 RUE DU MARECHAL FOCH 78600 MAISONS-LAFFITTE	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>